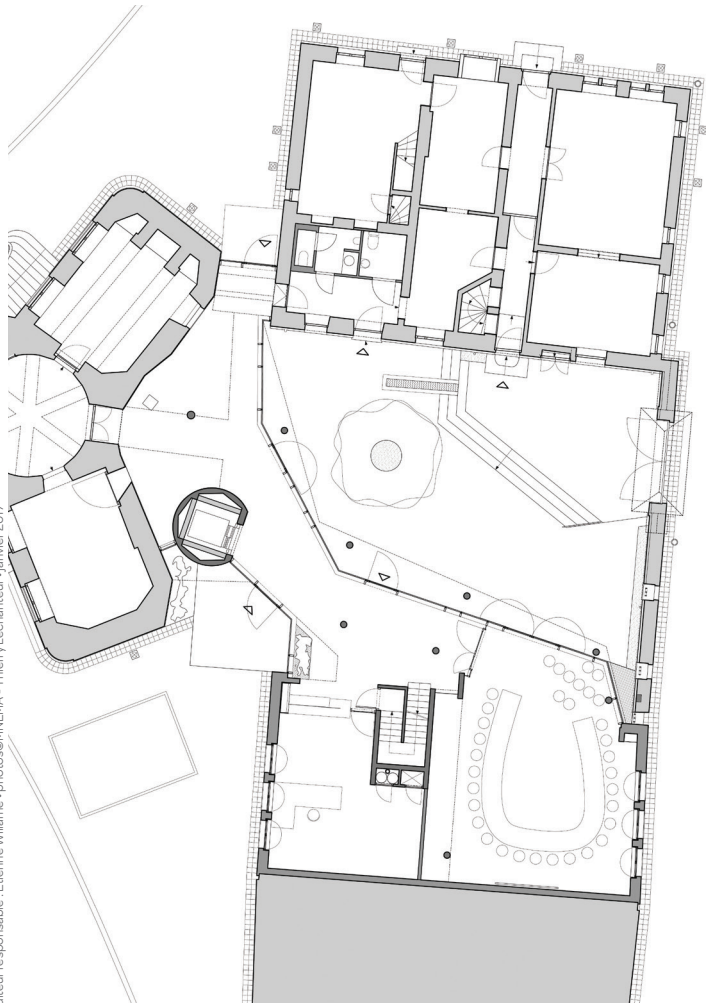




La Direction des Bâtiments subsidiés fait partie intégrante de la Direction Générale des Routes et des Bâtiments du SPW et plus particulièrement du Département des Infrastructures subsidiées.

Elle apporte un soutien technique et financier ainsi que son expertise dans de nombreux projets de constructions et de rénovations tels que :

- Bâtiments destinés aux services publics communaux et provinciaux;
- Bâtiments destinés aux locaux administratifs de centres publics d'action sociale;
- Bâtiments nécessaires à l'exercice de la morale laïque ou à l'exercice des cultes reconnus;
- Bâtiments destinés aux locaux administratifs des associations de communes dont seules sont membres les personnes de droit public;
- Crèches communales et maisons communales d'accueil de l'enfance agréées par l'autorité compétente;
- Bâtiments communaux affectés à l'exercice d'activités liées à la vie locale tels que des maisons de quartier...
- Casernes d'incendie;
- Postes de Police.

Nous souhaitons, par le biais de cette publication, d'une part, mettre en valeur des réalisations de grande qualité qui méritent votre attention et d'autre part, vous faire partager notre expertise riche d'une expérience dans la réalisation de plus de 38 crèches, 38 maisons communales / CPAS, 10 casernes d'incendie, 40 postes de Police et projets divers... aux cours des cinq dernières années car la création d'espaces où l'on «se sent bien» participe à la qualité de la vie pour TOUS et exprime des valeurs positives et une vision d'avenir optimiste pour aller encore plus loin...

Nous sommes à votre service :

- Dans le cadre des Plans d'Investissements communaux et des Programmes Triennaux;
- Dans le cadre de Programmes Européens;
- Et pour tout autre expertise en matière de bâtiments sur le territoire wallon.

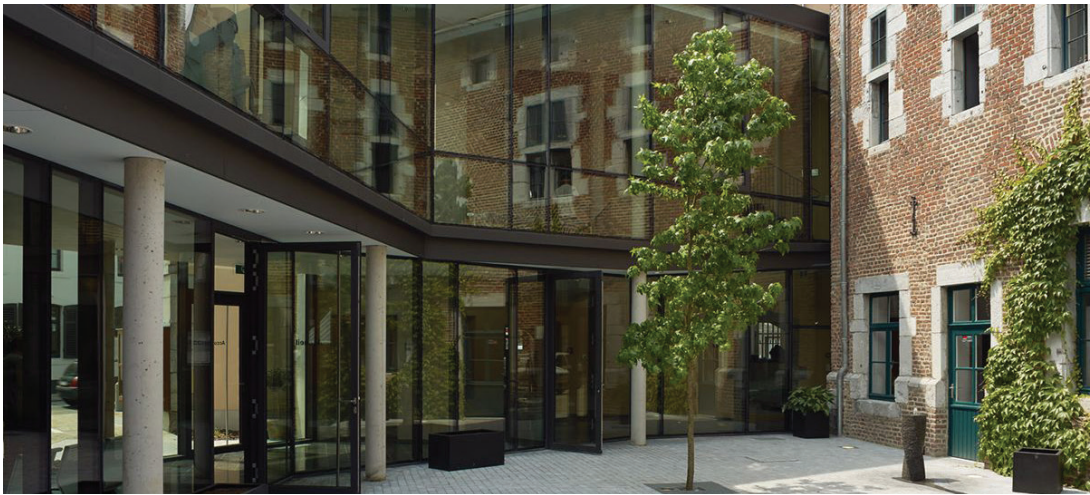
Notre équipe est à votre disposition, n'hésitez pas à nous contacter :

Isabelle Jadot, Directrice.
dgo1-77@spw.wallonie.be
<http://pouvoirslocaux.wallonie.be>



Hôtel de ville de Theux





Hôtel de Ville de Theux

La structure d'origine n'offrait pas d'espaces suffisants pour permettre des adaptations notamment en raison du caractère historique du bâtiment qui date des XVII^e et XVIII^e èmes siècles. L'accès à l'administration communale posait également problème de même qu'elle n'offrait que peu de visibilité au public.

Le projet a donc porté prioritairement sur la réalisation d'un centre d'accueil, d'une salle du Conseil, de bureaux, sur l'aménagement de la cour et celui d'un accès aux personnes à mobilité réduite.

Une longue réflexion a permis d'identifier clairement les parties à valeur patrimoniale et celles à démolir. Dès lors, l'élaboration d'une nouvelle structure de travail plus souple permettant plusieurs modes d'appropriation a pu voir le jour tandis que les anciennes parties se voyaient restructurées.

La cour est apparue comme une véritable opportunité pour devenir le centre de l'institution en permettant la convergence des accès vers une zone d'échange et d'accueil puisque les services sont disposés à ses alentours directs.

Un contact visuel est également établi avec la place et les rues adjacentes et permet comme souhaité la transparence entre population et administration.

Restructuration et extension de l'Hôtel de Ville de Theux

Lieu : Theux

Coût : 1.136.733 €

Intervention du SPW : 636.750 €

Maître d'ouvrage : Commune de Theux

Auteur de projet : Atelier d'architecture Daniel Delgoffe ScPRL

Entrepreneurs : S.A. Gazon-Schoonbrood

Techniques spéciales : Raymond Langohr

Implantation :

