



Institut provincial de formation de Seraing

Institut provincial de formation de Seraing

Le projet de construction d'une maison provinciale de la formation à Seraing a débuté en 2002. Il s'inscrivait dans le cadre du redéploiement économique et social de Seraing. Vu l'envergure de cette réalisation pas moins de 4 phases ont été programmées. Le premier bâtiment a été inauguré en 2009 sur une surface bâtie de 5.000m² tandis que le second bâtiment a été réceptionné en février 2016.

Les nouvelles installations doublent le potentiel des locaux existants et offrent ainsi aux services de sécurité et d'urgence des infrastructures de formation à la pointe de la technologie. Orienté vers la simulation de situations d'urgence ce second bâtiment permet une centralisation optimale des formations.

Ainsi le premier bâtiment accueille les cours théoriques et l'ensemble des services administratifs tandis que le second ensemble reprend des locaux hautement spécialisés dont un centre de simulation high-tech équipé pour l'organisation de formations pointues en matière de premiers soins.

Le parti architectural de ces deux constructions est celui de conserver une même présentation visuelle caractérisée par l'emploi de la brique rouge, le verre et le métal. Un ensemble qui n'est pas sans rappeler le passé sidérurgique de la ville de Seraing.

La Maison de la Formation (phase II) comporte trois étages avec un dégagement central éclairé aux extrémités par un mur-rideau. Par contre le dernier étage est abrité sous une charpente métallique et une toiture en zinc avec un lanterneau central.

En ce qui concerne l'aménagement intérieur, le rez-de-chaussée, qui représente incontestablement la vitrine technologique de l'école d'Aide médicale urgente et de l'École du Feu, est également dévolu à l'accueil des élèves. Un dégagement central distribue l'espace pour des classes tandis que le premier étage est réservé à l'enseignement.

Les directions des différentes écoles, leur administration spécifique et une salle de réunion prennent place au dernier niveau du bâtiment. Ce ne sont pas moins de 3.500m² qui sont proposés aux diverses activités de ce bâtiment.

Tout comme le premier édifice érigé en 2009, le second volume est également à classer dans la catégorie « basse énergie » tout ayant été mis en œuvre pour assurer une consommation énergétique la plus basse possible grâce notamment des luminaires à haut rendement couplés à une détection de présence et de luminosité. La présence de cellules photovoltaïques dans le lanterneau apporte une production locale d'électricité. Un système de pompe à chaleur à absorption au gaz combinée à 3 sondes géothermiques verticales d'une profondeur de 100m a été retenu comme solution pour le chauffage du bâtiment. La ventilation est, quand à elle, assurée par deux groupes de ventilation double-flux à 80% de récupération de chaleur.

La phase III du projet est en cours et prendra la forme d'un grand hall d'exercices essentiels aux formations pratiques tandis que la phase IV, opérationnelle depuis 2004 est excentrée à Amay.

Institut provincial de formation à Seraing.

Lieu : Seraing

Coût total : 22.500.000 € TVAC

Intervention SPW : 5.350.326 €

Maître d'ouvrage : Province de Liège

Auteur de projet : Service Provincial des Bâtiments

Techniques spéciales : SIXCO et SAFETECH

Stabilité : ARCADIS & TPF ENGINEERING

Entrepreneur : BPC – FRANKI • SOGEPAR • BALTEAU.

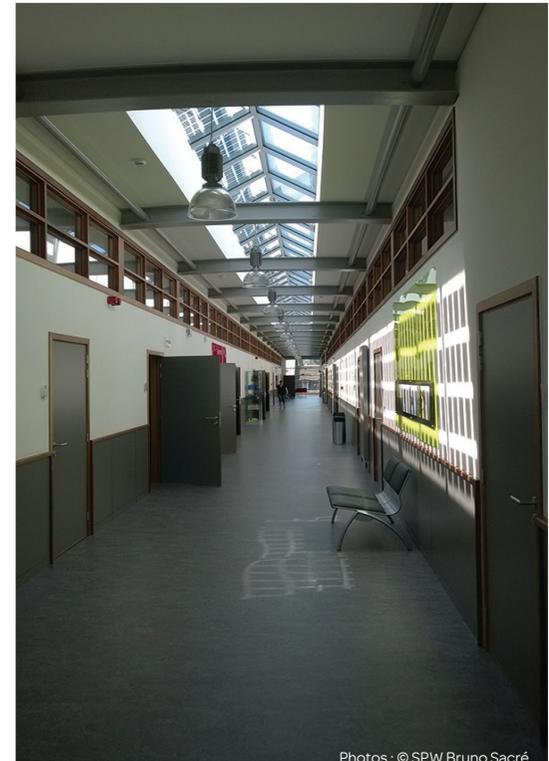
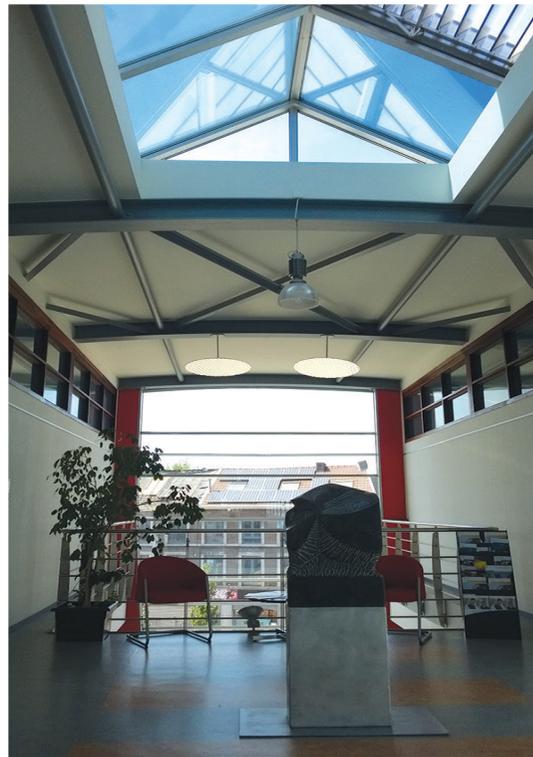
Surface : 3.300 m²

Chauffage : pompe à chaleur à absorption au gaz combinée à 3 sondes géothermiques verticales

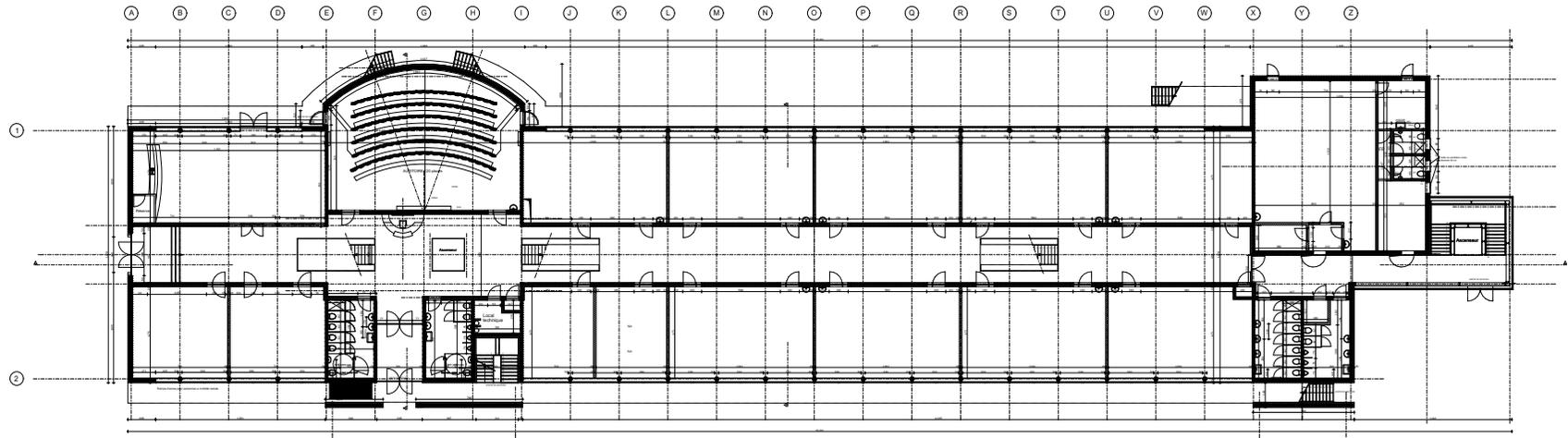
Traitement de l'air : 2 groupes de ventilation double-flux à 80% de récupération de chaleur.

Implantation :

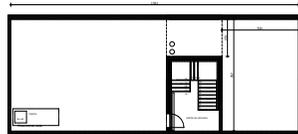




Phase 1

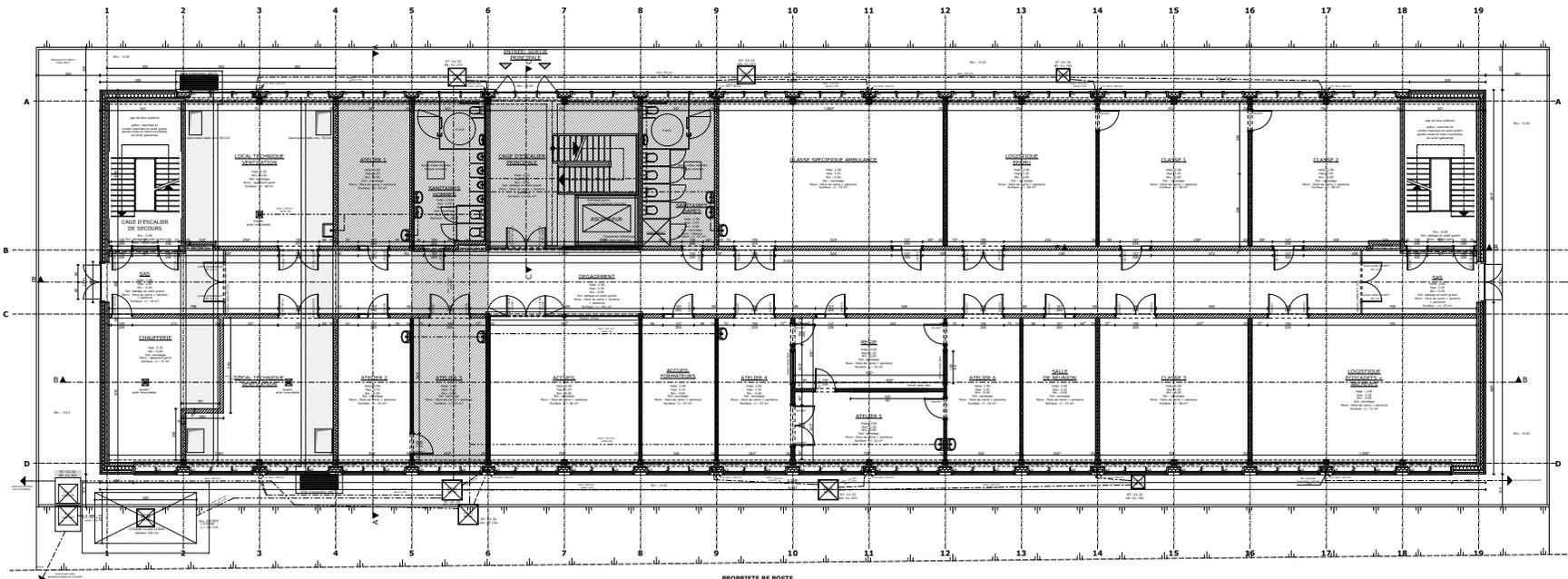


VUE EN PLAN REZ DE CHAUSSEE



SOUS - SOL

Phase 2



**Maison communale de Braine L'Alleud**

Maître d'ouvrage : AC Briane-l'Alleud
Surface : 4982 m²
Coût : 2.490.971,54 € TVAC
Réalisation : 2017

**Maison communale et CPAS de Nismes****5670 Nismes**

Maître d'ouvrage : Commune de Viroinval
Surface : 1.285 m²
Coût : 2.299.000 € TVAC
Réalisation : 2015

**Hôtel de Ville****6110 Montigny-Le-Tilleul**

Maître d'ouvrage : Ville de Montigny-Le-Tilleul
Surface : 5.000 m²
Coût : 6.533 € TVAC
Réalisation : 2014

**Maison communale/CPAS****4400 Herstal**

Maître d'ouvrage : Commune d'Herstal
Surface : 12.500 m²
Coût : 16.500.000 € TVAC
Réalisation : 2015

**Caserne des pompiers****5100 Jambes**

Maître d'ouvrage : Ville de Namur
Surface : 9.250 m²
Coût : 15.000.000 € TVAC
Réalisation : 2015

**Maison communale/CPAS****5030 Gembloux**

Maître d'ouvrage : Commune de Gembloux
Surface : 8.960 m²
Coût : 10.600.000 € TVAC
Réalisation : 2015

La Direction des Bâtiments subsidiés fait partie intégrante de la Direction Générale des Routes et des Bâtiments du SPW et plus particulièrement du Département des Infrastructures subsidiées.

Elle apporte un soutien technique et financier ainsi que son expertise dans de nombreux projets de constructions et de rénovations tels que :

- Bâtiments destinés aux services publics communaux et provinciaux;
- Bâtiments destinés aux locaux administratifs de centres publics d'action sociale;
- Bâtiments nécessaires à l'exercice de la morale laïque ou à l'exercice des cultes reconnus;
- Bâtiments destinés aux locaux administratifs des associations de communes dont seules sont membres les personnes de droit public;
- Crèches communales et maisons communales d'accueil de l'enfance agréées par l'autorité compétente;
- Bâtiments communaux affectés à l'exercice d'activités liées à la vie locale tels que des maisons de quartier...
- Casernes d'incendie;
- Postes de Police.

Nous souhaitons, par le biais de cette publication, d'une part, mettre en valeur des réalisations de grande qualité qui méritent votre attention et d'autre part, vous faire partager notre expertise riche d'une expérience dans la réalisation de plus de 38 crèches, 38 maisons communales / CPAS, 10 casernes d'incendie, 40 postes de Police et projets divers... aux cours des cinq dernières années car la création d'espaces où l'on «se sent bien» participe à la qualité de la vie pour TOUS et exprime des valeurs positives et une vision d'avenir optimiste pour aller encore plus loin...

Nous sommes à votre service :

- Dans le cadre des Plans d'Investissements communaux et des Programmes Triennaux;
- Dans le cadre de Programmes Européens;
- Et pour tout autre expertise en matière de bâtiments sur le territoire wallon.

Notre équipe est à votre disposition,

n'hésitez pas à nous contacter :

Isabelle Jadot, Directrice.

dgo1-77@spw.wallonie.be

infrastructures.wallonie.be

<http://pouvoirslocaux.wallonie.be>