



Caserne des pompiers de Namur

## Caserne des pompiers de Namur

La construction de la nouvelle caserne des pompiers de la Zone de secours NAGE (Namur-Andenne-Gembloux-Eghezée) constitue à ce jour un des chantiers namurois les plus importants qui ait été réalisé.

Cette nouvelle base conçue pour les hommes du feu, véritable joyau de la technologie moderne d'une superficie totale de 9.250m<sup>2</sup>, était attendue depuis plus de 40 ans par les pompiers. C'est le site de la Porcelaine, en plein centre de Jambes et à deux pas de la gare, qui a été retenu pour l'implantation du nouveau bâtiment.

Cet ambitieux projet, fruit d'une longue et mûre réflexion de l'auteur de projet, allie fort logiquement simplicité et fonctionnalité afin de garantir un flux optimal de circulation, gage de rapidité lors des interventions. Il intègre également les normes PEB les plus exigeantes.

La base namuroise comporte donc un garage spécifique comptant pas moins de 10 emplacements pour les ambulances et permettant le départ simultané de trois véhicules, un local sanitaire destiné au nettoyage des engins lors de leur retour à la base, une zone séparée de décontamination, un garage pour les véhicules d'intervention permettant, quand à lui, le départ simultané de deux autos-pompes, une auto-échelle, un véhicule de désincarcération et un véhicule destiné aux plongeurs.

Le site compte également, un atelier de préparation, un local plongeurs équipé spécifiquement, une salle d'entraînement qui permet aux hommes de s'entretenir physiquement et une tour d'exercices faite de béton et d'acier d'une hauteur de 18m permettant de reproduire les différentes conditions d'intervention.

Au niveau architecture du bâtiment, on note que la structure constructive en colonnes et poutres est en béton préfabriqué et que la lecture simple et claire des volumes accentue la qualité architecturale de l'ensemble.

Certains bâtiments techniques ont reçu des panneaux de façades en béton préfabriqué avant un habillage en bardage métallique. Les poutres de toiture sont préfabriquées en bois lamellé-collé. Les planchers intermédiaires sont en pré-dalles tandis que les grands voiles de la salle de sport sont coulés sur place. Enfin, le bâtiment administratif se pare d'un crépis isolant.

Au niveau énergétique, le bâtiment est coiffé de 40m<sup>2</sup> de panneaux solaires thermiques qui assurent ainsi la production d'eau chaude pour les douches du personnel qui est au nombre de 300. Des panneaux photovoltaïques permettent aussi une économie de 45.000 kWh tandis qu'une citerne d'eau de pluie de 160m<sup>3</sup> équipe le site.

Le système de chauffage est constitué d'une unité de cogénération couvrant 80 à 85% des besoins en chaleur et dont le retour sur investissement est réalisé après moins de cinq ans. Deux chaudières gaz à condensation placées en cascade alimentent tous les radiateurs.

Bâtiment à très basse consommation d'énergie, la nouvelle caserne des pompiers répond désormais aux attentes les plus exigeantes pour une sécurité renforcée des citoyens.

### Caserne des pompiers de Namur

**Lieu :** Jambes

**Réalisation :** mars 2015

**Coût :** 15.000.000€ TVAC

**Intervention SPW :** 7.000.000 €

**Maître d'ouvrage :** Ville de Namur

**Auteur de projet :** Bureau d'études Arcadis et Bureau d'architectes Carré 7

**Entrepreneur :** s.a. Dherte-Istasse

**Techniques spéciales :** Arcadis

**Stabilité :** Arcadis

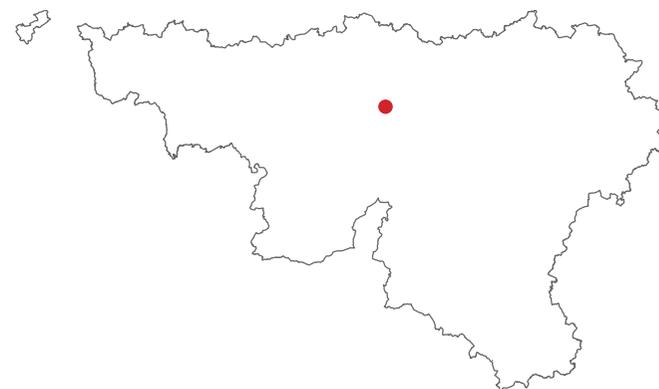
**Surface :** 9.250 m<sup>2</sup>

**Occupation :** 300 personnes

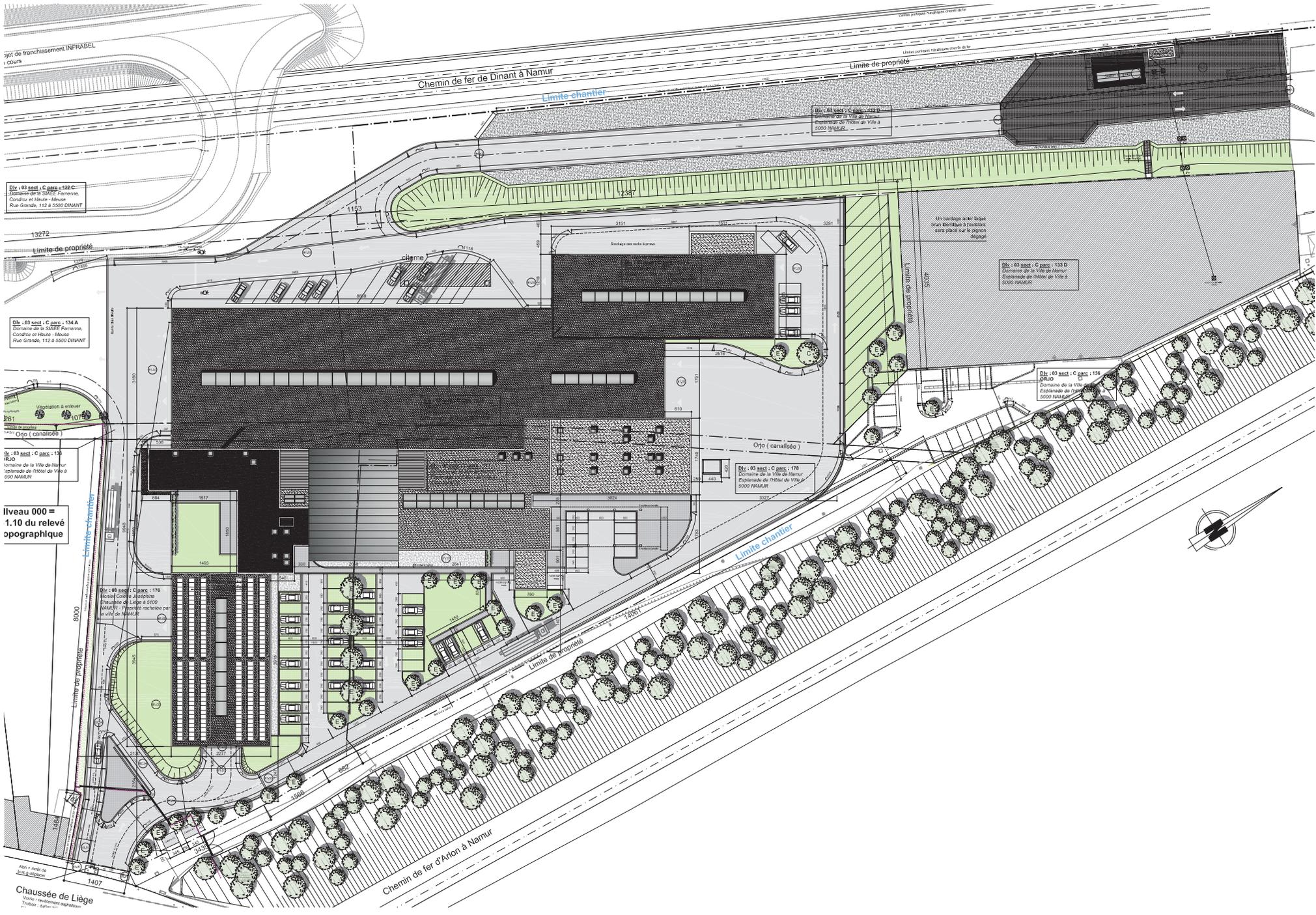
**Chauffage :** au gaz avec deux chaudières à condensation et une unité de cogénération

**Traitement de l'air :** ventilation double flux

**Implantation :**







Objet de franchissement INFRABEL  
et cours

Chemin de fer de Dinant à Namur

Limite de propriété

Limite chantier

Dit : 03 sect : C parc : 138 C  
Domaine de la SAEEF Farnesse,  
Coudrou et Héule - Héule  
Rue Grande, 112 à 5000 DINANT

Dit : 01 sect : C parc : 129 B  
Domaine de la Ville de Namur  
Espace de l'Hotel de Ville à  
5000 NAMUR

13272  
Limite de propriété

Un ouvrage en béton  
à travers le terrain à réaliser  
sera placé sur le terrain  
adjacent

Dit : 03 sect : C parc : 134 A  
Domaine de la SAEEF Farnesse,  
Coudrou et Héule - Héule  
Rue Grande, 112 à 5000 DINANT

Dit : 03 sect : C parc : 130  
D'020  
Domaine de la Ville de Namur  
Espace de l'Hotel de Ville à  
5000 NAMUR

Dit : 03 sect : C parc : 108  
RUE  
Domaine de la Ville de Namur  
Espace de l'Hotel de Ville à  
5000 NAMUR

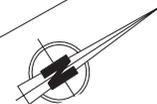
niveau 000 =  
1.10 du relevé  
opographique

Dit : 03 sect : C parc : 118  
Domaine de la Ville de Namur  
Espace de l'Hotel de Ville à  
5000 NAMUR

Dit : 03 sect : C parc : 176  
Domaine de la Ville de Namur  
Espace de l'Hotel de Ville à  
5000 NAMUR

Limite de propriété

Limite chantier



Chaussée de Liège  
Niveau : relevé opographique  
Trottoir : dalle

Chemin de fer d'Arton à Namur



#### **Restauration et rénovation de la ferme Mottet**

**4520 Wanze**

Maître d'ouvrage : Commune de Wanze

Surface : 5.200 m<sup>2</sup>

Coût : 8.708.568 € TVAC

Réalisation : 2012



#### **Caserne des pompiers**

**6000 Charleroi**

Maître d'ouvrage : Ville de Charleroi

Surface : 20.000 m<sup>2</sup>

Coût : 30.230.825 € TVAC

Réalisation : 2016



#### **Hôtel de Ville**

**6110 Montigny-Le-Tilleul**

Maître d'ouvrage : Ville de Montigny-Le-Tilleul

Surface : 5.000 m<sup>2</sup>

Coût : 6.533 € TVAC

Réalisation : 2014



#### **Maison communale/CPAS**

**4400 Herstal**

Maître d'ouvrage : Commune d'Herstal

Surface : 12.500 m<sup>2</sup>

Coût : 16.500.000 € TVAC

Réalisation : 2015



#### **Caserne des pompiers**

**5100 Jambes**

Maître d'ouvrage : Ville de Namur

Surface : 9.250 m<sup>2</sup>

Coût : 15.000.000 € TVAC

Réalisation : 2015



#### **Maison communale/CPAS**

**5030 Gembloux**

Maître d'ouvrage : Commune de Gembloux

Surface : 8.960 m<sup>2</sup>

Coût : 10.600.000 € TVAC

Réalisation : 2015

La Direction des Bâtiments subsidiés fait partie intégrante de la Direction Générale des Routes et des Bâtiments du SPW et plus particulièrement du Département des Infrastructures subsidiées.

Elle apporte un soutien technique et financier ainsi que son expertise dans de nombreux projets de constructions et de rénovations tels que :

- Bâtiments destinés aux services publics communaux et provinciaux;
- Bâtiments destinés aux locaux administratifs de centres publics d'action sociale;
- Bâtiments nécessaires à l'exercice de la morale laïque ou à l'exercice des cultes reconnus;
- Bâtiments destinés aux locaux administratifs des associations de communes dont seules sont membres les personnes de droit public;
- Crèches communales et maisons communales d'accueil de l'enfance agréées par l'autorité compétente;
- Bâtiments communaux affectés à l'exercice d'activités liées à la vie locale tels que des maisons de quartier...
- Casernes d'incendie;
- Postes de Police.

Nous souhaitons, par le biais de cette publication, d'une part, mettre en valeur des réalisations de grande qualité qui méritent votre attention et d'autre part, vous faire partager notre expertise riche d'une expérience dans la réalisation de plus de 38 crèches, 38 maisons communales / CPAS, 10 casernes d'incendie, 40 postes de Police et projets divers... aux cours des cinq dernières années car la création d'espaces où l'on «se sent bien» participe à la qualité de la vie pour TOUS et exprime des valeurs positives et une vision d'avenir optimiste pour aller encore plus loin...

Nous sommes à votre service :

- Dans le cadre des Plans d'Investissements communaux et des Programmes Triennaux;
- Dans le cadre de Programmes Européens;
- Et pour tout autre expertise en matière de bâtiments sur le territoire wallon.

Notre équipe est à votre disposition,

n'hésitez pas à nous contacter :

Isabelle Jadot, Directrice.

dgo1-77@spw.wallonie.be

infrastructures.wallonie.be

<http://pouvoirslocaux.wallonie.be>