

Rénovation de 3 Églises



2018-11



## Eglises de Saint Nicolas à Waret-L'Evêque. Sainte Madeleine de Mariembourg. Saint Vincent de Liège

Depuis très longtemps dans notre histoire, nos villes et villages ont un repère visuel fort dans leur paysage : les églises. Au-delà de l'aspect religieux et symbolique, la société moderne a fait de la conservation de ces constructions une importante préoccupation. Ainsi la direction des Bâtiments subsidiés est intervenue à maintes reprises dans des dossiers de restauration de ces édifices symboliques.

Parmi les nombreux projets réalisés, nous tenons à vous en présenter trois particulièrement intéressants. Commençons par la restauration de la toiture de **l'église Saint-Nicolas de Waret-L'Evêque**. Cette église paroissiale a été construite en 1895 par l'architecte liégeois Hubert Froment, auteur de plusieurs églises d'inspiration néogothique à Bovenistier, à Lantremange et à Milmort. L'état déplorable de sa toiture nécessitait son remplacement complet. C'est donc une nouvelle couverture qui a été réalisée en 2017 à concurrence d'un montant total de 185.372 € TVAC.

La Direction des bâtiments est quand à elle intervenue pour la somme de 119.142 €.

A Mariembourg dans la région couvinoise, c'est **l'église Royale Sainte Madeleine** style Renaissance datant de 1542, construite en moellons calcaires et ardoises qui a vu restaurer son clocher et ses façades. Le projet a consisté au démontage de l'ensemble de l'ardoisage du clocher et des murs d'acrotères en façade principale et à la pose de pierres de taille neuves en remplacement des pierres démontées, irréparables ou manquantes. Ces travaux ont été réalisés à concurrence d'un subside régional de 105.689 € sur les 207.363 € TVAC qu'auront coûté les travaux.

Enfin dans la Cité de Liège, **l'Eglise St Vincent**, édifice en béton armé, doté d'un dôme en cuivre, possède une histoire complexe et lourde de drames. Au fil du temps, ses murs se

virent rongés par l'humidité. Dorénavant réparé et recouvert d'une nouvelle couverture, l'édifice resplendit. Les travaux se sont chiffrés à 822.486 € de travaux tandis que l'intervention régionale du SPW représentait 504.812 €.

### Église Saint-Nicolas

**Lieu :** Waret-l'Evêque

**Coût :** 185.372 € TVAC

**Intervention SPW :** 119.142 €

**Maître d'ouvrage :** AC héron

**Auteur de projet :** Contraste Architecture sprl

**Entrepreneur :** Tychon Frères sprl

**Implantations :**







Église Saint-Nicolas de Waret-l'Évêque



Église Saint-Vincent de Liège



Église Royale Sainte-Madeleine de Mariembourg



Église Royale Sainte-Madeleine de Mariembourg



Église Saint-Nicolas de Waret-l'Évêque



Église Saint-Vincent de Liège



Église Royale Sainte-Madeleine de Mariembourg



Église Saint-Nicolas de Waret-l'Évêque



Église Royale Sainte-Madeleine de Mariembourg  
Photos : ©SPW - Bruno Sacré









#### **Maison communale de Braine l'Alleud**

Maître d'ouvrage : AC Briane-l'Alleud  
Surface : 4982 m<sup>2</sup>  
Coût : 2.490.971,54 € TVAC  
Réalisation : 2017



#### **Centre PEREX**

Maître d'ouvrage : SOFICO  
Surface : 4660 m<sup>2</sup> (extension) • 2000 m<sup>2</sup> (existant)  
Coût : 9.737.465,68 € hors TVA  
Réalisation : 2017-2018



#### **Hôtel de Ville**

**6110 Montigny-Le-Tilleul**  
Maître d'ouvrage : Ville de Montigny-Le-Tilleul  
Surface : 5.000 m<sup>2</sup>  
Coût : 6.533 € TVAC  
Réalisation : 2014



#### **Maison communale/CPAS 4400 Herstal**

Maître d'ouvrage : Commune d'Herstal  
Surface : 12.500 m<sup>2</sup>  
Coût : 16.500.000 € TVAC  
Réalisation : 2015



#### **Caserne des pompiers 5100 Jambes**

Maître d'ouvrage : Ville de Namur  
Surface : 9.250 m<sup>2</sup>  
Coût : 15.000.000 € TVAC  
Réalisation : 2015



#### **Institut provincial de formation de Seraing 4100 Seraing**

Maître d'ouvrage : La Province de Liège  
Surface : 3.300 m<sup>2</sup>  
Coût : 6.500.000 € TVAC

La Direction des Bâtiments subsidiés fait partie intégrante de la Direction Générale des Routes et des Bâtiments du SPW et plus particulièrement du Département des Infrastructures subsidiées.

Elle apporte un soutien technique et financier ainsi que son expertise dans de nombreux projets de constructions et de rénovations tels que :

- Bâtiments destinés aux services publics communaux et provinciaux;
- Bâtiments destinés aux locaux administratifs de centres publics d'action sociale;
- Bâtiments nécessaires à l'exercice de la morale laïque ou à l'exercice des cultes reconnus;
- Bâtiments destinés aux locaux administratifs des associations de communes dont seules sont membres les personnes de droit public;
- Crèches communales et maisons communales d'accueil de l'enfance agréées par l'autorité compétente;
- Bâtiments communaux affectés à l'exercice d'activités liées à la vie locale tels que des maisons de quartier...
- Casernes d'incendie;
- Postes de Police.

Nous souhaitons, par le biais de cette publication, d'une part, mettre en valeur des réalisations de grande qualité qui méritent votre attention et d'autre part, vous faire partager notre expertise riche d'une expérience dans la réalisation de plus de 38 crèches, 38 maisons communales / CPAS, 10 casernes d'incendie, 40 postes de Police et projets divers... aux cours des cinq dernières années car la création d'espaces où l'on «se sent bien» participe à la qualité de la vie pour TOUS et exprime des valeurs positives et une vision d'avenir optimiste pour aller encore plus loin...

Nous sommes à votre service :

- Dans le cadre des Plans d'Investissements communaux et des Programmes Triennaux;
- Dans le cadre de Programmes Européens;
- Et pour tout autre expertise en matière de bâtiments sur le territoire wallon.

Notre équipe est à votre disposition, n'hésitez pas à nous contacter :

Isabelle Jadot, Directrice.  
dgo1-77@spw.wallonie.be  
infrastructures.wallonie.be  
<http://pouvoirslocaux.wallonie.be>