

## Liste Prix plafonds 2026

En séance du 18/12/2025, le Parlement wallon a voté le budget 2026 dans lequel le Gouvernement wallon a décidé de ne pas indexer les prix plafond en 2026.

	Unité	Montant hors T.V.A.		
		Nouvelle Construction	Rénovation	
<b>1. Abords (max. larg. 4 m) *</b>				
Accès empierreé	1/m <sup>2</sup>	42 €	31 €	
Accès hydrocarboné	1/m <sup>2</sup>	59 €	44 €	
Accès dalle de gazon/gravier	1/m <sup>2</sup>	65 €	49 €	
Accès pavé de béton/béton coulé	1/m <sup>2</sup>	78 €	58 €	
Pelouse	1/m <sup>2</sup>	6 €	4 €	
<b>2. Terrains de sport</b>				
<b>Football *</b>				
Gazon synthétique avec shockpad (microplastique) *	1/m <sup>2</sup>	78 €	58 €	
Gazon synthétique avec shockpad et remplissage Liège *	1/m <sup>2</sup>	68 €	51 €	
Gazon naturel	1/m <sup>2</sup>	33 €	25 €	
<b>Hockey *</b>				
Gazon synthétique mouillé :				
➤ Sur hydrocarboné	1/m <sup>2</sup>	84 €	63 €	
➤ Sur empierrement	1/m <sup>2</sup>	68 €	51 €	
<b>Rugby *</b>				
Gazon synthétique avec shockpad (microplastique)*	1/m <sup>2</sup>	86 €	64 €	
Gazon synthétique avec shockpad et remplissage Liège *	1/m <sup>2</sup>	78 €	58 €	
Gazon naturel	1/m <sup>2</sup>	33 €	25 €	

<b>Tennis *</b>				
Brique pilée	1/m <sup>2</sup>	46 €	34 €	
French court - Masterclay - Red court	1/m <sup>2</sup>	60 €	45 €	
Résine	1/m <sup>2</sup>	78 €	58 €	
Résine avec couche amortissante	1/m <sup>2</sup>	106 €	80 €	
Moquette textile remplissage billes	1/m <sup>2</sup>	94 €	70 €	
<hr/>				
<b>Piste d'athlétisme *</b>	1/m <sup>2</sup>	141 €	106 €	
<hr/>				
<b>Salle de sports (uniquement le revêtement de sol sportif)</b>				
Parquet hêtre massif	1/m <sup>2</sup>	200 €	150 €	
Revêtement de sol linosports	1/m <sup>2</sup>	54 €	40 €	
Revêtement de sol linosports sur lambourdes	1/m <sup>2</sup>	113 €	85 €	
Revêtement de sol sportif souple PVC-PUR	1/m <sup>2</sup>	90 €	68 €	
Revêtement de sol sportif souple PVC-PUR sur lambourdes	1/m <sup>2</sup>	136 €	102 €	
<hr/>				
<b>3. Eclairage des surfaces</b>				
Eclairage Football/Rugby 800 lux	1/terrain	192 741 €	145 556 €	
Eclairage Football/Rugby 300 lux- Hockey 500 lux	1/terrain	128 494 €	96 370 €	
Eclairage Hockey 350 lux	1/terrain	102 795 €	77 096 €	
Eclairage Football/Rugby 200 lux	1/terrain	85 577 €	64 183 €	
Eclairage Football/Rugby 100 lux	1/terrain	59 108 €	44 331 €	
Eclairage piste d'athlétisme et terrain central 300 lux	1 piste	187 565 €	140 674 €	
Eclairage 1 terrain de tennis	1/terrain	23 077 €	17 308 €	
Eclairage 2 terrains de tennis et plus	1/terrain	17 733 €	13 300 €	
<hr/>				

<b>4. Bâtiments</b>		<i>Nouvelle Construction</i>	<i>Rénovation (avec PEB)</i>	<i>Rénovation (sans PEB)</i>
<i>Hall de padel avec isolation acoustique (non PEB - revêtement de sol sportif non compris)</i>	<i>1/m<sup>2</sup></i>	<i>700 €</i>		<i>420 €</i>
<i>Hall de tennis/padel isolé (avec PEB - Revêtement de sol sportif non compris)</i>	<i>1/m<sup>2</sup></i>	<i>1006 €</i>	<i>755 €</i>	<i>604 €</i>
<i>Piscines (plan d'eau)</i>	<i>1/m<sup>2</sup></i>	<i>18 112 €</i>	<i>13 584 €</i>	<i>10 867 €</i>
<i>Salle de sport, hauteur &gt;= 7 m</i>	<i>1/m<sup>2</sup></i>	<i>1 878 €</i>	<i>1 408 €</i>	<i>1 127 €</i>
<i>Salle de sport, hauteur &lt; 7m</i>	<i>1/m<sup>2</sup></i>	<i>1 610 €</i>	<i>1 207 €</i>	<i>966 €</i>
<i>Vestiaires et locaux annexes</i>	<i>1/m<sup>2</sup></i>	<i>2 281 €</i>	<i>1 711 €</i>	<i>1 367 €</i>
<i>Cafétéria, cuisine, réserve</i>	<i>1/m<sup>2</sup></i>	<i>1610 €</i>	<i>1 207 €</i>	<i>966 €</i>
<i>Tribunes extérieures avec coques</i>	<i>1/place</i>	<i>555 €</i>		<i>333 €</i>
<i>Tribunes télescopiques intérieures</i>	<i>1/place</i>	<i>435 €</i>		

\* Terrassement exclu - prix au forfait : les montants mentionnés ci-dessus ne comprennent pas les travaux de terrassements, d'évacuation et de traitement des déchets qui sont pris au forfait en fonction des particularités de chaque projet.