

Liste Prix plafonds 2026

En séance du 18/12/2025, le Parlement wallon a voté le budget 2026 dans lequel le Gouvernement wallon a décidé de ne pas indexer les prix plafond en 2026.

	Unité	Montant hors T.V.A.		
		Nouvelle Construction	Rénovation	
1. Abords (max. larg. 4 m) *				
Accès empierré	1/m ²	42 €	31 €	
Accès hydrocarboné	1/m ²	59 €	44 €	
Accès dalle de gazon/gravier	1/m ²	65 €	49 €	
Accès pavé de béton/béton coulé	1/m ²	78 €	58 €	
Pelouse	1/m ²	6 €	4 €	
2. Terrains de sport				
Football *				
Gazon synthétique avec shockpad (microplastique) *	1/m ²	78 €	58 €	
Gazon synthétique avec shockpad et remplissage Liège *	1/m ²	68 €	51 €	
Gazon naturel	1/m ²	33 €	25 €	
Hockey *				
Gazon synthétique mouillé :				
➤ Sur hydrocarboné	1/m ²	84 €	63 €	
➤ Sur empierrement	1/m ²	68 €	51 €	
Rugby *				
Gazon synthétique avec shockpad (microplastique)*	1/m ²	86 €	64 €	
Gazon synthétique avec shockpad et remplissage Liège *	1/m ²	78 €	58 €	
Gazon naturel	1/m ²	33 €	25 €	

Tennis *				
Brique pilée	1/m ²	46 €	34 €	
French court - Masterclay - Red court	1/m ²	60 €	45 €	
Résine	1/m ²	78 €	58 €	
Résine avec couche amortissante	1/m ²	106 €	80 €	
Moquette textile remplissage billes	1/m ²	94 €	70 €	
Piste d'athlétisme *	1/m ²	141 €	106 €	
Salle de sports (uniquement le revêtement de sol sportif)				
Parquet hêtre massif	1/m ²	200 €	150 €	
Revêtement de sol linosports	1/m ²	54 €	40 €	
Revêtement de sol linosports sur lambourdes	1/m ²	113 €	85 €	
Revêtement de sol sportif souple PVC-PUR	1/m ²	90 €	68 €	
Revêtement de sol sportif souple PVC-PUR sur lambourdes	1/m ²	136 €	102 €	
3. Eclairage des surfaces				
Eclairage Football/Rugby 800 lux	1/terrain	192 741 €	145 556 €	
Eclairage Football/Rugby 300 lux- Hockey 500 lux	1/terrain	128 494 €	96 370 €	
Eclairage Hockey 350 lux	1/terrain	102 795 €	77 096 €	
Eclairage Football/Rugby 200 lux	1/terrain	85 577 €	64 183 €	
Eclairage Football/Rugby 100 lux	1/terrain	59 108 €	44 331 €	
Eclairage piste d'athlétisme et terrain central 300 lux	1 piste	187 565 €	140 674 €	
Eclairage 1 terrain de tennis	1/terrain	23 077 €	17 308 €	
Eclairage 2 terrains de tennis et plus	1/terrain	17 733 €	13 300 €	

4. Bâtiments		Nouvelle Construction	Rénovation (avec PEB)	Rénovation (sans PEB)
Hall de padel avec isolation acoustique (non PEB - revêtement de sol sportif non compris)	1/m ²	700 €		420 €
Hall de tennis/padel isolé (avec PEB - Revêtement de sol sportif non compris)	1/m ²	1006 €	755 €	604 €
Piscines (plan d'eau)	1/m ²	18 112 €	13 584 €	10 867 €
Salle de sport, hauteur >= 7 m	1/m ²	1 878 €	1 408 €	1 127 €
Salle de sport, hauteur < 7m	1/m ²	1 610 €	1 207 €	966 €
Vestiaires et locaux annexes	1/m ²	2 281 €	1 711 €	1 367 €
Cafétéria, cuisine, réserve	1/m ²	1610 €	1 207 €	966 €
Tribunes extérieures avec coques	1/place	555 €		333 €
Tribunes télescopiques intérieures	1/place	435 €		
<p>* Terrassement exclu - prix au forfait : les montants mentionnés ci-dessus ne comprennent pas les travaux de terrassements, d'évacuation et de traitement des déchets qui sont pris au forfait en fonction des particularités de chaque projet.</p>				